

БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ

по вопросам, поставленным на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина, дом 41, кв/офис. _____
в форме очно-заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ (системы)

Помещение (жилое/нежилое) _____
Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника, по доверенности), наименование юридического

лица _____
Документ, удостоверяющий личность, либо доверенность представителя собственника, доверенность юридического лица _____

Выписка из ЕГРН, подтверждающая право собственности № _____
дата выдачи _____

Общая площадь помещения без учета балконов, лоджий (м²) - _____

* Своё решение отметьте любым способом (крестик, галочка и т.д.), подпишите решение

Содержание вопросов, поставленных на голосование, и предлагаемые решения по вопросам повестки дня собрания:	за	против	Возд.
<p>1. Об утверждении Администратора общего собрания и счетной комиссии. Предлагается: утвердить Администратором общего собрания собственников МКД адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина, дом 41 инициатора собрания – собственника жилого помещения кв. 201, Гридину Юлию Викторовну, счетную комиссию в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Чигвинцев Владимир Владимирович (кв. 414) - Ткаченко Андрей Петрович (кв. 31) - Белкина Мария Евгеньевна (юрист УК) 			
<p>2. Об утверждении порядка приема решений от собственников помещений МКД по адресу: г. Нижневартовск ул. Ленина, дом 41. Предлагается: использовать для заочного голосования бланки бюллетеней, полученные собственниками от Администратора собрания в почтовые ящики, на личные электронные адреса, или (при отсутствии технической возможности) полученные собственниками в офисах ООО «Управляющая компания - Квартал» с дальнейшей передачей заполненных бланков голосования (бюллетеня) представителям совета МКД, Администратору собрания для подсчета результатов голосования</p>			
<p>3. О выборе состава совета МКД по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина, дом 41. Предлагается: выбрать Совет МКД адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина, дом 41 в составе: Председателя Совета МКД - Гридину Юлию Викторовну (кв.201) Членов Совета МКД:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Ткаченко Андрей Петрович (кв. 31) ➤ Созонюк Юлия Александровна (кв 74) ➤ Комиссарова Александра Анатольевна (кв. 149) ➤ Рябова Яна Яунюсовна (кв.277) ➤ Чигвинцев Владимир Владимирович (кв. 414) ➤ Могильникова Светлана Евгеньевна (кв.353) ➤ Некрасова Татьяна Викторовна (кв.367) ➤ Кодиров Саиджон Каюмович (кв.498) 			
<p>4. Об утверждении Положения о Совете дома. Предлагается: утвердить Положение о Совете Дома (<i>Приложение №1 к протоколу №1 от «___» _____ 20___ года</i>)</p>			
<p>5. О согласовании монтажа системы видеонаблюдения мест общего пользования МКД по ул. Ленина, дом 41 и порядка распределения затрат. Предлагается:</p> <p>1. Установить систему видеонаблюдения мест общего пользования за счет средств ПАО «Ростелеком», согласно разработанной и согласованной с Советом МКД схемой, с последующей ежемесячной абонентской платой в размере не более 200 руб./помещения. (без учета НДС) Справочно: абонентская плата будет рассчитана исходя из количества камер, технических характеристик оборудования и срока хранения видеозаписи, но не более 200 руб./помещения.</p>			
<p>6. Об изменении назначения межэтажных помещений лестничной клетки на помещения колясочных для использования собственниками. Предлагается: для использования собственниками изменить назначение межэтажных помещений лестничной клетки МКД по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина, дом 41 на</p>			

помещения колясочных с условием достижения договорённости между собственниками квартир, находящихся в одном подъезде, оформленной реестрами по распределению, в соответствии с требованиями пожарной безопасности.			
7. О возложении полномочий по заключению договоров на передачу в пользование общедомового имущества МКД, адресу: г. Нижневартовск, ул. Ленина, дом 41 Предлагается: возложить полномочия по заключению <u>согласованных с Советом МКД</u> доходных договоров на передачу в пользование общедомового имущества на ООО «Управляющая компания-Квартал», с распределением дохода в следующих пропорциях: 70% на дополнительные общедомовые нужды, 30% Управляющей компании на сопровождение договоров.			
8. О согласовании монтажа фигурного ограждения детской площадки на придомовой территории МКД по ул. Ленина, дом 41 и определении порядка оплаты. Предлагается: поручить ООО «Управляющая компания-Квартал» заключить <u>согласованный с Советом МКД</u> договор подряда на изготовление и монтаж фигурного ограждения с последующим распределением затрат разовым платежом в квитанции на оплату ЖКУ между всеми собственниками МКД - поквартирно			
9. О согласовании демонтажа металлоконструкций для выбивания ковров в количестве 6 штук. Предлагается: демонтировать металлоконструкции для выбивания ковров в количестве 6 штук, расположенных в районе 13 подъезда, для последующего изготовления из них футбольных ворот и размещения на детской площадке.			
10. О согласовании выделения парковочных мест для инвалидов на придомовой территории МКД №41 по ул. Ленина с установкой номерного знака. Предлагается: согласовать собственникам парковочные места с установкой номерного знака «Парковка для инвалида» для автомобилей, согласно Приложения №3, на придомовой территории МКД №41 по ул. Ленина.			
11. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Предлагается: Решения, принятые общим собранием собственников, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения на официальном сайте ГИС ЖКХ.			
12. Об определении адресов хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Предлагается: на основании ст.47.1.12 ЖК РФ определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, сформированных с помощью системы ГИС ЖКЖ и электронные образы решений собственников по вопросам повестки в системе ГИС ЖКХ.			

Ф.И.О Подпись _____

« ____ » _____ 2022г.

Контактный номер телефона _____

Адрес электронной почты _____

Гос.№ и марка автомобиля _____

Получить дополнительную информацию, заполнить бюллетени и ознакомиться с пакетом документов, представленных на рассмотрение общего собрания Вы можете по адресу:

город Нижневартовск, ул. Мусы Джалиля, д. 41, офис 1011, тел:45-18-55 (доб.1),

город Нижневартовск, ул. Героев Самотлора, д. 41, офис 1010, тел:45-18-55 (доб.2),

Скачать бюллетень можно на сайте www.kvartal-nv.ru

Заполненный Бюллетень необходимо - направить на E:mail: kvartal451855@mail.ru

- принести в офис ООО «Управляющая компания-Квартал»

- положить в почтовый ящик представителя совета МКД, указанного в бюллетени (вопрос №3)