

Бюллетень для голосования

по вопросам повестки, поставленным на общем собрании собственников помещений многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Мусы Джалиля, д.25 кв. _____
в форме очно-заочно голосования

Помещение (жилое/нежилое) _____

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника, по доверенности), наименование юридического лица _____

Документ, удостоверяющий личность, либо доверенность представителя собственника, доверенность юридического лица _____

Выписка из ЕГРН, подтверждающая право собственности № _____,
дата выдачи _____

Общая площадь помещения без учета балконов, лоджий (м2) - _____

* Своё решение отметьте любым способом (крестик, галочка и т.д.), подпишите решение

Содержание вопросов, поставленных на голосование, и предлагаемые решения по вопросам повестки дня	за	прот	возде
1. О выборе председателя и секретаря общего собрания, члена счетной комиссии и наделение их полномочиями по подсчету голосов и оформлению результатов собрания. Предлагается: утвердить председателем собрания – Хынку Олега Владимировича (кв.309), счетную комиссию в составе: - Игнатову Юлию Сергеевну кв. 184 - Лихоузову Анастасию Владимировну – юрист УК и наделить их полномочиями по подсчету голосов и оформлению результатов собрания.			
2. Об утверждении порядка приема решений от собственников помещений МКД по ул. Мусы Джалиля, дом 25 Предлагается: использовать для заочного голосования бланки бюллетеней, полученные собственниками от Председателя ОСС, и/или на личные электронные адреса от ООО «Управляющая компания - Квартал» с дальнейшим перенаправлением заполненных бюллетеней на электронный адрес kvartal451855@mail.ru либо передачей заполненных бланков (бюллетеня) представителям Совета МКД, Председателю собрания для подсчета результатов голосования.			
3. О выборе состава совета МКД и утверждении Положения о Совете МКД по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мусы Джалиля, дом 25. Предлагается: выбрать Совет МКД и утвердить Положение о Совете МКД по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мусы Джалиля, дом 25 в составе: ➤ Хынку Олег Владимирович кв.309 ➤ Янишевский Денис Павлович кв.206 ➤ Тарасенко Дмитрий Юрьевич кв.89 ➤ Симаков Игорь Анатольевич кв.133 ➤ Слепцов Виталий Русланович кв.207 ➤ Игнатова Юлия Сергеевна кв. 184			
4. О согласовании монтажа системы видеонаблюдения мест общего пользования МКД по ул. Мусы Джалиля, дом 25 и порядка распределения затрат. Предлагается: - установить систему видеонаблюдения мест общего пользования; - ООО «Управляющая компания - Квартал» заключить согласованный с Советом МКД договор на монтаж системы видеонаблюдения мест общего пользования, за счет средств подрядной организации, согласно разработанной и согласованной с Советом МКД схемой, с последующей ежемесячной арендной платой в размере не более 200 руб./помещения. (без учета действующей ставки НДС). Справочно: абонентская плата будет рассчитана исходя из: - количества камер; - технических характеристик оборудования; - срока хранения видеозаписи; - количества помещений.			
5. О согласовании модернизации системы ограничения доступа (домофонной связи) в МКД по ул. Мусы Джалиля, дом 25. Предлагается: ООО «Управляющая компания-Квартал» в рамках текущего обслуживания произвести модернизацию системы ограничения доступа (домофонной связи) путем установки видеодомофонов.			

<p>14. О согласовании способа размещения ТКО. Предлагается: ВЫБРАТЬ ОДИН ИЗ ВАРИАНТОВ! -для сбора ТКО использовать контейнерную площадку</p>			
<p>-для сбора ТКО использовать имеющийся мусоропровод</p>			
<p>15. О формировании финансового резерва МКД по ул. Мусы Джалиля, дом 25 на дополнительные нужды МКД, не входящие в минимальный перечень работ и услуг оказываемых Управляющей организацией по содержанию общего имущества МКД №25 по ул. Мусы Джалиля, не входящих в минимальный перечень работ и услуг согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 (ред. от 29.05.2023г.) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и утверждении Положения об использовании этих денежных средств Предлагается: - сформировать финансовый резерв, фиксированного размера 200 рублей с квартиры в месяц. ООО «Управляющая компания – Квартал», выставлять отдельной строкой - финансовый резерв - в разделе 3 единого платежного извещения за ЖКУ и аккумулировать денежные средства собственников на расчетном счете ООО «УК-Квартал». - утвердить Положения об использовании денежных средств из финансового резерва.</p>			
<p>16. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и определении адресов хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Предлагается: Решения, принятые общим собранием собственников, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников на официальном сайте ГИС ЖКХ, адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: - один экземпляр находится в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 104; второй экземпляр в ООО «Управляющая компания-Квартал» по адресу: ул. Мусы Джалиля, дом 20а, офис 1011.</p>			

Ф.И.О. Подпись _____

«____» _____ 2025г.

контактный номер телефона _____

E-mail _____

**Получить дополнительную информацию, заполнить бюллетени Вы можете по адресу:
город Нижневартовск, ул. Мусы Джалиля д. 20-а, офис 1011, тел:45-18-55 (доб.1),
ул. Героев Самотлора, д.16, офис 1010 тел:45-18-55 (доб.2)**

Заполненный Бюллетень необходимо - направить на Email: kvartal451855@mail.ru

- принести в офисы ООО «Управляющая компания-Квартал
- положить в почтовый ящик представителя совета МКД, указанного в бюллетени (вопрос №3)